

Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou

**v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení
vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž č. 01/2026 (ďalej len „súťaž“) v zmysle platnej legislatívy a vyzýva na
podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ / Vyhlasovateľ súťaže: Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76,
Bánovce nad Bebravou

So sídlom: Partizánska cesta 76, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený: Ing. Zuzana Janíková, riaditeľka školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK74 8180 0000 0070 0055 9850
IČO: 37922459
DIČ: 2022045080
Kontaktná osoba: Ing. Katarína Kišacová – vedúca úseku TEČ
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Predmet súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov
v celkovej výmere 22 m² nachádzajúcich sa v budove zapísanej na liste vlastníctva
č. 1837 ako budova školy o.č.76, súpisné č. 1088, postavenej na pozemku parc. č. 2448
a parc. č. 2446, v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou; prenájomca je
správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho
kraja.

Účel nájmu: prevádzkovanie bufetu pre žiakov a zamestnancov vyhlasovateľa súťaže.

Minimálna výška nájomného: *45 € ročne za 1 m² podlahovej plochy.*

K cene nájmu budú pripočítané náklady súvisiace s energiami a ostatnými službami spojenými
s prenájomom nebytových priestorov.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú *od 01.11.2026 do 30.06.2027*

Podmienky súťaže:

- požadujeme, aby nájomca dodržiaval schválený sortiment tovaru v rámci prevencie na ochranu zdravia detí a mládeže a na vlastné náklady zariadil prenajaté priestory v zmysle bezpečnostných noriem a hygienických zásad
- požadujeme, aby mal nájomca denne v ponuke viacero druhov čerstvého celozrnného a bieleho, sladkého aj slaného pečiva
- požadujeme, aby nájomca denne dezinfikoval vonkajšie výdajné plochy
- požadujeme, aby nájomca mal uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu právnických a fyzických osôb
- uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- v prípade formálnych nedostatkov návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať záujemcu na doplnenie
- prenájom môže byť uzatvorený len s víťazom súťaže a tento nie je oprávnený prenajať priestory tretej osobe

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením: „**Prenájom 01/2026 bufet na SOSŠ BN – NEOTVÁRAŤ**“

na adresu: **Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, 957 01 Bánovce nad Bebravou**

v termíne **do 09.10.2026 do 12:00 hod.**

Do súťaže nebude zaradený návrh, ktorý bude doručený vyhlasovateľovi súťaže po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

1. Identifikačné údaje uchádzača:
 - u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, telefonický kontakt, e-mail, bankové spojenie
 - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt, e-mail, bankové spojenie
2. Navrhovaná výška nájomného za 1 m² ročne.
3. Vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami súťaže špecifikovanými v predmete nájmu, podmienkach súťaže a vo vyhradených právach.
4. Uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu právnických a fyzických osôb.
5. Vyhlásenie a doloženie dokladu, že uchádzač nemá nedoplatky na daniach, platbách do Sociálnej poisťovne a platbách do zdravotných poisťovní.

Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže a požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky, nebude do súťaže zaradený.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetných priestorov na prenájom u vyhlasovateľa súťaže telefonicky na tel. čísle 0905 470 734.

Vyhodnotenie návrhov:

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia ponúkaná odplata za nájom za 1 m² ročne, pri splnení všetkých podmienok súťaže a požadovaného minimálneho rozsahu a obsahu cenovej ponuky.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.
3. Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou pri splnení všetkých podmienok súťaže.
4. Úspešný navrhovateľ bude oboznámený najneskôr v lehote do 5 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy a následne bude písomne vyzvaný k uzatvoreniu zmluvy o nájme. Ostatní neúspešní navrhovatelia budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.
5. Vyhlasovateľ súťaže si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť uverejnením na úradnej tabuli a internetovej stránke zriaďovateľa vyhlasovateľa súťaže a na internetovej stránke vyhlasovateľa súťaže a nevracať súťažné materiály účastníkom súťaže, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 10.09.2026

Ing. Zuzana Janíková
riaditeľka školy